

Inschrijvingsformulier

KEILEWEG 26-28 TE ROTTERDAM

Ondergetekende(n):

Voornamen en achternaam :
(voluit) _____

Geboorteplaats en -datum : _____

Adres : _____

Postcode en woonplaats : _____

Telefoonnummer : _____

Mobiel nummer : _____

E-mailadres : _____

Voornamen en achternaam :
(voluit) _____

Geboorteplaats en -datum : _____

Adres : _____

Postcode en woonplaats : _____

Telefoonnummer : _____

Mobiel nummer : _____

E-mailadres : _____

te dezen handelend:

/ voor zich in privé / als vertegenwoordigingsbevoegde bestuurder(s) van / de volgende

Paraaf/parafen:

natuurlijke- dan wel rechtspersoon:/¹

hierna (tezamen) te noemen: "**Belangstellende**"

verklaart/verklaren:

1. zich hierbij aan te melden als "Belangstellende" als bedoeld in de "ALGEMENE VOORWAARDEN EN BEPALINGEN OM TE KOMEN TOT EEN OVEREENKOMST TOT VESTIGING ERFPACHT MET DE GEMEENTE ROTTERDAM DOOR MIDDEL VAN EEN INSCHRIJVING MET VOORSELECTIE EN DIALOOG"

met versie datum 11 mei 2020, hierna: "**AV**", en om derhalve mee te doen aan de openbare inschrijving ter verkrijging van:

- een eeuwigdurend recht van erfpacht op:
 - het perceel grond met het daarop aanwezige pand, gelegen te 3029 BT Rotterdam, Keileweg 28, kadastraal bekend gemeente Rotterdam, sectie AA, nummer 2966, groot vierhonderd negenenvijftig vierkante meter (459 m²);
 - het perceel grond, met het daarop aanwezige pand, gelegen te 3029 BT Rotterdam, Keileweg 26, kadastraal bekend gemeente Rotterdam, sectie AA, nummer 3004, groot vierduizend éénhonderd dertig vierkante meter (4.130 m²);

vermelde percelen en opstallen hierna aan te duiden als: "**Onroerende Zaak**";

onder de verplichting om de Onroerende Zaak te her-ontwikkelen op de wijze als omschreven in de Procesbrief;

2. Instemming met AV en Procesbrief

dat de Belangstellende heeft kennisgenomen van en instemt met het bepaalde in:

¹ Doorhalen wat niet van toepassing is.

Paraaf/parafen:

- de AV; en
- de Procesbrief met versie datum 17 mei 2020;

3. Bijlagen

dat ondergetekende(n) bij dit Inschrijvingsformulier de bijlagen heeft gevoegd als bedoeld in artikel 4.4, onder a en b, van de AV en dat ondergetekende(n) zich ervan bewust is/zijn dat het ontbreken van een bijlage deze Inschrijving ongeldig maakt;

4. Geheimhouding

dat ondergetekende(n) geheimhouding zal/zullen betrachten ten aanzien van alle kennis, gegevens en informatie die ondergetekende(n) verkrijgt/verkrijgen in het kader van de inschrijvingsprocedure ter zake van vermeld recht van erfpacht, zulks hetzij schriftelijk, hetzij mondeling dan wel door middel van tekeningen, computerprogramma's, cd-roms, internet of anderszins, alsmede alle daarvan afgeleide kennis, gegevens en informatie voor zover zulke kennis;

5. Integriteit

dat ondergetekende(n), niet bij een rechterlijke uitspraak veroordeeld is/zijn voor een delict dat de professionele integriteit van ondergetekende dan wel zijn bedrijfsvoering betref en/of heeft aangetast en in ieder geval niet bij een rechterlijke uitspraak veroordeeld is om een of meer van de hieronder voormelde redenen:

- a. deelneming aan een criminele organisatie; en/of
- b. omkoping; en/of
- c. fraude; en/of
- d. witwassen van gelden;

en

indien de Belangstellende een rechtspersoon is:

dat het hiervoor onder 5 vermelde overeenkomstig geldt voor Belangstellende en de overige rechtspersonen die deel uitmaken van de groep als bedoeld in artikel 2:24b BW waartoe Belangstellende behoort alsmede voor de uiteindelijke aandeelhouders van die groep (welke laatste verklaring niet ziet op aandeelhouders van een rechtspersoon die beursgenoteerd is),

Paraaf/parafen:

de bestuurders van Belangstellende en van bedoelde overige rechtspersonen en hun commissarissen;

6. Aan te wenden middelen

dat Belangstellende de betalingsverplichtingen ter zake van de eventueel te verkrijgen Erfpacht zal financieren met rechtmatig verkregen middelen en dat de betreffende betalingen verricht zullen worden via rekeningen ten name van Belangstellende die worden aangehouden bij (een) financiële instelling(en) die een vergunning bezit(ten) van de Nederlandsche Bank en/of een daarmee vergelijkbare toezichthouder in een lidstaat van de Europese Unie.

7. Solvabiliteit

dat Belangstellende de Gemeente garandeert dat:

- hij kan voldoen aan zijn financiële verplichtingen ter zake van de verkrijging van de Erfpacht en verband houdende met de herontwikkeling van de Onroerende Zaak;
- hij qua kapitaal in staat is en de bereidheid heeft om - volledig onder eigen verantwoordelijkheid en voor eigen rekening en risico - de eventueel met de Gemeente te sluiten overeenkomst(en) ter zake van de verwerving van de Erfpacht en de herontwikkeling van de Onroerend Zaak uit te kunnen voeren;
- hij bereid is aan de Gemeente een objectieve onderbouwing van het hiervoor onder deze 7 vermelde te overleggen en desgewenst door de Gemeente te laten toetsen.

[TEKENPAGINA VOLGT]

Handtekening:

Naam: _____
Getekend te _____
Datum _____

Handtekening:

Naam: _____
Getekend te: _____
Datum: _____

Bij te voegen bijlagen:

1. Legitimatiebewijs:

- indien de Belangstellende bestaat uit één of meer natuurlijke personen:
een kopie van een geldig legitimatiebewijs van de betreffende natuurlijke perso(o)n(en);
- indien de Belangstellende bestaat uit één of meer rechtspersonen:
een kopie van een geldig legitimatiebewijs van de natuurlijke perso(o)n(en) die het
Inschrijvingsformulier namens de betreffende rechtsperso(o)n(en)
ondertekent/ondertekenen;

2. Uittreksel kamer van koophandel:

- indien de Belangstellende bestaat uit één of meer rechtspersonen:
een uittreksel van de kamer van koophandel van de betreffende rechtsperso(o)n(en);

Paraaf/parafen: